

# MEMORIAL DESCRITIVO E PLANO DE TRABALHO

## 1. DADOS GERAIS:

**1.1. Proprietário:** Município de Estação/RS

**1.2. Obra:** Melhorias na Unidade Básica de Saúde I **CNPJ:** 92.406.248/0001-75

**1.3. Local:** UBS I Rua Fiorelo Piazzeta Nº 545 – Estação/ RS.

### 1.4. Generalidades:

O presente memorial descritivo refere-se às melhorias propostas para a Unidade Básica de Saúde número 1. Neste memorial será descrito os serviços necessários e fornecido as instruções de como executá-los, bem como as Normas Técnicas a serem obedecidas. Em caso de divergência entre este memorial, os projetos e as especificações prevalecerão as medias que o corpo técnico municipal decidir.

## 2. MELHORIAS PROPOSTAS

### 2.1 Passeio Frontal e Lateral

Na área frontal da UBS, está previsto a reforma do passeio existente. O passeio existente deverá ser removido (onde necessário), limpo e preparado para receber a nova camada de concreto. Uma camada de 3cm de concreto com traço 1:3:5 (cimento, areia e brita) e Fck mínimo de 15MPa deverá ser lançado sobre o passeio preparado. O nível deverá garantir um caimento de 2% (em relação a rua) além de coincidir com o nível dos passeios existentes.

Também na área frontal está previsto um passeio armado de 17m<sup>2</sup> no acesso da Ambulância. Este deve receber uma tela armada com malha 10x10cm de vergalhão de aço 4,2mm. Para esse acesso a camada de concreto deve seguir a mesma especificação do citado acima, porém a camada prevista deve ter 8cm de espessura.

Na área lateral da UBS, que faz limite com a área do C.T.G, está previsto a execução de 29m<sup>2</sup> de passeio. A área a ser pavimentada deverá ser previamente limpa, estar livre de entulhos e em nível com o passeio frontal. Uma camada de base de brita de 5cm deverá ser lançada sobre a cancha à ser concretada. Resíduos removidos do passeio frontal podem ser utilizados como base para este passeio. Uma camada de 8cm de concreto com traço 1:3:5 e Fck mínimo de 15Mpa deverá ser adensada sobre a base. O passeio deverá ser reguado e desempenado e garantir um caimento mínimo de 2% em relação ao muro da UBS.

Deverão ser executadas, no sentido transversal dos passeios, juntas de dilatação de 1,5 centímetros a cada 2 metros de passeio, elas podem ser executadas com ripamento ou com disco de corte.

## **2.2 Melhorias entre os Prédios**

Entre os prédios da UBS está prevista a cobertura de parte da área que fará a ligação entre os 2 ambientes. Também está previsto o fechamento do resto da área em telha de fibra de vidro com espessura 6mm e entre os prédios a instalação de calhas em chapas de aço galvanizado com desenvolvimento de 50cm com fixação iguais às existentes.

As calhas serão ligadas aos tubos coletores de diâmetro 100mm e estes direcionados as canaletas de drenagem. O passeio deverá ser aberto afim de esconder o coletor e após instalação deverá ser devidamente fechado com concreto.

Entre os prédios será instalado um portão de ferro gradeado.

## **2.2 CERCAMENTO DOS FUNDOS**

Aos fundos da UBS a reforma da cerca será feita com tela de arame galvanizado losangular de fio 2,77mm (12 BWG) de malha 10x10cm e uma altura de 2metros. Os mourões de concreto permanecerão os mesmos, os que apresentarem desaprumo deverão ser refixados. Além disso, 2 fiadas de blocos de concreto serão executadas na base inferior do cercamento.

## **2.3 EMBOÇO MURO LATERAL**

O emboço do muro lateral será feito com massa única em argamassa com traço 1:2:8 de cimento cal e areia preparado em betoneira ou manualmente e aplicado com espessura de 25mm assim como o restante do emboço já executado. Após cura a parte do muro que recebeu o revestimento deverá ser pintada com cor idêntica ao restante do muro.

## **2.4 REVESTIMENTO CERÂMICO**

Nas dependências externas, os pisos deverão ser exatamente iguais aos existentes no acesso principal, devem ter propriedade antiderrapante, de alta resistência aos impactos e a abrasão (PEI 4), serão assentados sobre a camada de contrapiso com argamassa colante e rejuntados.

Os rodapés devem ter as mesmas características do piso cerâmico, serão assentados com argamassa colante e devem ter altura de 7cm.

## **2.5 SERVIÇOS GERAIS**

A pia de expurgo receberá um melhoramento de vitrificado afim de impermeabilizar sua superfície.

Os vidros danificados serão repostos.

Após a cura do passeio executado no acesso da ambulância, o concreto receberá a devida sinalização horizontal conforme normas.

### **3. ENTREGA DOS MATERIAIS NA OBRA**

Todos os materiais que serão utilizados na obra deverão ser examinados e aprovados pelo grupo técnico de engenharia da Prefeitura Municipal de Estação, se não satisfizerem as condições de aprovação os mesmos deverão ser substituídos.

### **4. EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO**

Todos os equipamentos que se fizer necessário para construção serão de responsabilidade única e exclusiva da empresa responsável pela obra.

### **5. ENTREGA DA OBRA E LIMPEZA GERAL:**

A entrega da obra será feita com a apresentação das certidões Negativas CND (certidão negativa de débito junto ao INSS). A obra será entregue perfeitamente limpa, livre de entulhos ou restos de construções e todas as instalações testadas e aprovadas.

Estação, AGOSTO 2016.

---

**Geverson Zimmermann**  
**PREFEITO MUNICIPAL**

---

**Eduardo Miguel Nardi**  
**Engenheiro Civil CREA/RS 215169**